



Gîtes de France

Calvados

6, promenade Mme de Sévigné 14050 Caen cedex 4 Tél : 33(0)2 31 82 71 65 Fax 33(0)2 31 83 57 64
Minitel : 3615 GIT14 E-mail : info@gites-de-france-calvados.fr Web : www.gites-de-france-calvados.fr



Gîte n° 2428

Spécificité : -
Classement :
Capacité : 4 personnes
Région : Suisse normande
Animal : Gratuit

Propriétaire/Owner :
M. et Mme MECHE-CAUBRIERE

Commune / Village :
PROUSSY (345 hab)



Services et loisirs Services and leisure activities

Tous services, (Intermarché), médecin, pharmacien : CONDE S/NOIREAU, 2 km. Gare SNCF : FLERS 16 km. Sentiers pédestres sur place. Piscine couverte, tennis, parc arboré : 2 km. Golf (18 trous), équitation, site d'escalade, pêche, delta-plane, canoë-kayak : CLECY, 3 km.

All services, , doctor, chemist : CONDE S/NOIREAU, 2 km. Railway station : FLERS 16 km. Footpath all around. Indoor swimming pool, tennis, park : CONDE S/NOIREAU, 2 km. Golf (18 holes), horse-riding, climbing site, fishing, hang-gliding, canoeing : CLECY 3 km.



Le gîte et son environnement Gîte and surroundings

Au coeur de la Suisse Normande, dans une région vallonnée, cette jolie maison aux volets verts est spacieuse et propice pour passer un séjour détente : grand jardin, calme, cheminée dans le salon. Les sportifs trouveront leur compte grâce au site de Clecy réputé pour l'escalade, le parapente, le golf et le kayak. Vous goûterez les produits locaux : miel, fromage, cidre, pommeau, Calvados. Les plages du littoral (Ouistreham ou Granville) sont à 45 minutes. Terrain clos.

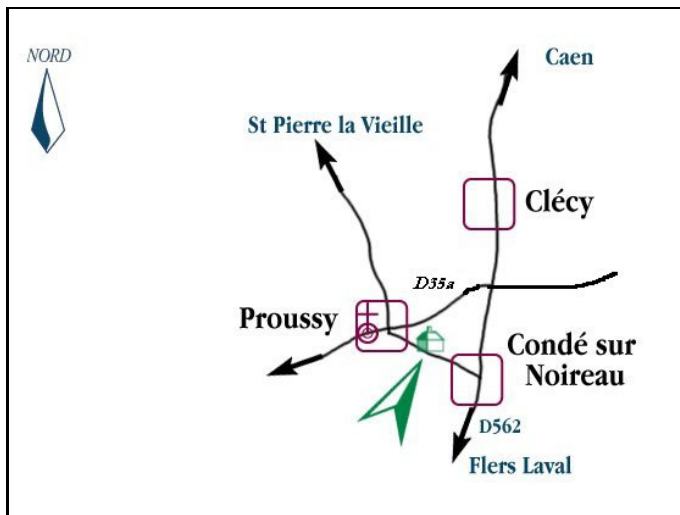
In the heart of the Suisse Normande region, in a hilly area, this nice house with green shutters is large and ideal to spend a relaxing stay : large garden, quietness, fireplace in the living room. The sports lovers will enjoy the area of Clecy : climbing, hand-gliding, golf and canoeing. You will also taste local produce : honey, cheese, cider, pommeau and Calvados (alcohols). The beaches (Ouistreham or Granville) are at 45mn. Enclosed grounds.



Accès et remise de clés Gîte access and key collection

Au gîte par les propriétaires -
De CAEN, prendre le périphérique sud vers FLERS. Prendre la sortie n°11 Flers. A environ 3 km après CLECY, prendre à droite « PROUSSY bourg » D35a. Au bourg de PROUSSY, le gîte est situé après l'église à gauche.

*At the gîte by the owners -
Coming from CAEN, drive on south ring road to Flers. Take exit n° 11 take dir. FLERS/LAVAL (D562). About 3 km after CLECY, take on the right « PROUSSY bourg » D35a. At the hamlet of PROUSSY, the gîte is located after the church on the left.*



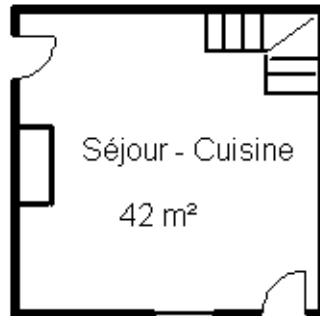


Descriptif intérieur

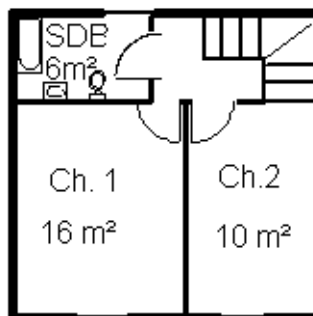
inside the gite

Gîte mitoyen à un futur autre gîte. Grand séjour avec cuisine aménagée, espace salon (canapé, fauteuils) et cheminée. Etage : chambre 1 : 1 lit 2 pers 140 cm, penderie, placard, étagères. Chambre 2 : 2 lits 1 pers 90 cm, penderie, placard, étagères. Salle de bains (baignoire, lavabo, WC)

Semi-detached to a future gite. Large living room with fitted kitchen, lounge area (sofa, armchairs) and fireplace. Upstairs : bedroom 1 : (1 double bed 140 cm, wardrobe, cupboard. Bedroom 2 : 2 single bed 90 cm, wardrobe, cupboard. Bathroom (bath, washbasin, WC).



Rez-de-chaussée



Etage

Espace extérieur / Grounds : 50 m²

Surface habitable / Living space : 84 m²

Année de construction / year of construction : Fin XVIIIème siècle

Année de rénovation / renewed : 1995



Équipement

Equipment

Réfrigérateur, plaques mixtes (3 gaz 1 électrique), hotte, four électrique, cafetière et bouilloire électriques, batterie de cuisine, vaisselle, lave-vaisselle, couettes, draps fournis et lits faits, linge, TV, lecteur CD et radio, lit bébé, aspirateur, fer et table à repasser. Chauffage central fuel. Salon de jardin, barbecue, parasol. Table de ping-pong.

Fridge, gas/electric hotplates, hood, electric oven, crockery and cooking utensils, electric coffee machine, kettle, dish-washer, blankets, bed linen supplied, Washing machine, TV, radio, cot, hoover, iron, garden furniture, parasol, BBQ. Central fuel oil heating. Table tennis



Accès réseau Internet



Internet network access

Gîte n° 2428

Gîtes de France

Calvados



Album photos
photo album



Tarifs de location du gîte
Renting prices

	Haute Saison	Pâques Nouvel an	Moyenne Saison	Basse Saison	Week end	Milieu Semaine	Week end détente
2014	400 €	330 €	330 €	270 €	190 €	190 €	€
2015	€	€	€	€	€	€	€



Charges

Extra costs

Les charges d'électricité, de chauffage, l'eau froide sont comprises dans le prix de la location.

La taxe de séjour et les suppléments (bois 50€ le stère) sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée. Cependant, le propriétaire pourra, si vous le souhaitez, se charger du ménage de sortie pour une somme forfaitaire de 30 euros.

The price includes the costs of electricity, heating, cold water. Tourist tax and any amounts used in excess (wood 50€/stere) must be paid for by you before departure directly to the owner. Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy. The owner can do the cleaning up for you for 30 euros.



A découvrir près du gîte

Local tourist interest

La "route de la Suisse Normande" : circuit de 65 km au travers des gorges et escarpements rocheux. Pour la détente, 2 centres aquatiques à Thury-H. et Condé/N., la forêt de Grimbosq (parc animalier), pêche sur l'Orne, guinguettes, pédalos et barques sur les bords de l'Orne. A visiter, l'Écomusée de l'abeille et le musée du chemin de fer miniature à Clécy. Pour les sportifs, randonnées, canoë-kayak, escalade, tyrolienne, VTT, parapente, golf 18 trous.

Drive on Suisse Normande tourist route : 65 km through a wonderful countryside. Enjoy 2 leisure swimming pool in Thury H. and Condé/N., walk in Grimbosq forest, fishing and boating on Orne river. Visit honey museum and miniature railway museum in Clécy. For sport lovers : lots of footpaths ways, canoeing, climbing, mountain bike, 18 holes golf

Situation géographique

Geographical situation



Prochaines manifestations touristiques !!

Avril : ST REMY grand prix VTT
 Avril : CONDE, journée de la rando
 Mi mai : PONT D'OUILLY, Pentecôte, défilé de chars
 en saison : PONT D'OUILLY, guinguette sur l'Orne
 Juillet : les vendredis, festival églises en musique
 Été : THURY H./ CLECY, randonnées nocturnes animées
 Mi sept : SUISSE NORMANDE, week-end de la rando
 Fin octobre : PONT D'OUILLY, fête de la pomme

Next tourist demonstrations !!

April : ST REMY SUR ORNE, mountain bikes race
 April : CONDE SUR NOIREAU, rambling day
 Mid of May : PONT D'OUILLY : Whit Sunday with floats
 Early May up to September : PONT D'OUILLY, every Sunday afternoon, cafe with dance and music
 July : Every Friday, concerts in churches
 July and August : THURY H. & CLECY, night ramblings
 Mid Sept : SUISSE NORMANDE, week end of rambling

Infos plus

Info plus

locations 2014 : Haute Saison : du 5/7 au 30/8 (1). Vacances de printemps- Jour de l'an : du 12/4 au 10/5, du 27/12/14 au 3/01/15. Moyenne saison : du 10/5 au 5/7/14 (1), du 30/8 au 27/9 (1), Vac toussaint, du 20/12 au 27/12. Basse Saison : le reste de l'année. (1) certains gîtes pratiquent le tarif haute saison du 31/5 au 14/6 et/ou du 30/8 au 6/9. Se référer au tableau des tarifs de chaque gîte.

Tarifs Week-end et mid week exclusivement en dehors des vacances scolaires. Prix week-end : 2 nuits. Prix mid-week : 4 nuits lundi au vendredi. Les "week-end" (2 nuits) et "Mid week" (4 nuits lundi au vendredi) sont uniquement réservables en dehors des vacances scolaires.